

Porträts der Referentinnen und Referenten

novatlantis Bauforum Zürich 2016: Erfolgskontrolle nachhaltiges Bauen

Nachhaltige Investitionen und energieeffiziente Bauten: was zeigt die Praxis?

ETH Zürich, Alumni Pavillon, 25. August 2016

MODERATION

Dr. Anna Roschewitz



Anna Roschewitz ist seit 2014 Geschäftsführerin von novatlantis.

Sie studierte Agrarwissenschaften und arbeitete anschliessend als wissenschaftliche Mitarbeiterin und Projektleiterin an der ETH Zürich, wo sie promovierte. An der Eidg. Forschungsanstalt für Wald, Schnee und Landschaft (WSL) baute sie als Co-Leiterin die neue Abteilung Ökonomie auf und forschte u.a. auf dem Gebiet der empirischen sozioökonomischen Umweltbewertung sowie zu regionalökonomischen Fragen. Von 2007 bis 2013 war sie Leiterin des Bereichs Umwelt- und Gesundheitsschutz der Stadt Winterthur und positionierte die Stadt u.a. als 2000-Watt-Gesellschaft, Energiestadt Gold sowie KlimaBündnisStadt.

REFERIERENDE

Franz Sprecher



Franz Sprecher leitet seit sieben Jahren die Fachstelle Energie- und Gebäudetechnik im Amt für Hochbauten der Stadt Zürich, welches als Baufachorgan Gebäude in den unterschiedlichsten Portfolios erneuert, entwickelt und realisiert. Nach dem Maschineningenieur-Studium an der ETH Zürich war Franz Sprecher national und international in der HLK-Industrie tätig und bildete sich zum Betriebswirtschaftsingenieur FH weiter. Er ist im Vorstand des Vereins Minergie, Mitglied der SIA-Kommission 2023 und Beirat am Zentrum für integrale Gebäudetechnik (ZIG) der Hochschule Luzern.

Jan Eckert



Jan Eckert ist CEO von JLL in der Schweiz, dem weltweit führenden Berater für Immobilienbewertungen und -transaktionen. Nach dem Studium an der HWV Zürich als Betriebsökonom, schloss Jan Eckert als Eidg. Dipl. Wirtschaftsprüfer und später als Immobilienökonom an der European Business School (ebs) in Deutschland ab. Jan Eckert verantwortete in seiner über 25-jährigen Tätigkeit in der Immobilienbranche ein Transaktionsvolumen von über CHF 20 Milliarden und ein jährliches Bewertungsvolumen von über CHF 25 Milliarden. Er doziert am Currem / Universität Zürich zu Themen der Rechnungslegung und Bewertung von Immobiliengesellschaften.

Dr. Sara Luzón



Sara Luzón ist seit 2013 verantwortlich für den Aufbau und die Leitung der Zürcher Niederlassung des Immobilienfonds Realstone SA, welche die Projektentwicklungen, die Renovationen, die Akquisitionen und die Bauherrenvertretung in der Deutschschweiz betreut. Zuvor war sie zuständig für den Bereich Research/Arealbeurteilungen der Firma Allreal AG. Im Amt für Städtebau Winterthur trug sie während drei Jahren die Verantwortung in der Bauherrenberatung über das Stadtgebiet Ost. Sara Luzón absolvierte ihre Ausbildung als Architektin an der Escuela Politécnica de Madrid und der RWTH Aachen, welche sie mit einem Master und einem Dokortitel der ETH Zürich sowie einen CAS in Real Estate Finance der Uni Bern ergänzte.

Tobias Achermann



Tobias Achermann (45) ist CEO der börsenkotierten Immobiliengesellschaft Zug Estates. Der eidg. dipl. Immobilientreuhänder hat ein MAS-Studium in Immobilienmanagement der Hochschule Luzern sowie ein Executive MBA der HTW Chur erworben. Vor seinem Eintritt bei Zug Estates war er unter anderem Geschäftsführer und Leiter Immobilien bei mehreren Firmen und Verbänden. Zug Estates konzipiert, entwickelt, vermarktet und bewirtschaftet Liegenschaften in der Region Zug. Dabei konzentriert sich das Unternehmen auf zentral gelegene Areale mit Entwicklungspotential, auf denen unterschiedliche Nutzungsarten möglich sind. Der grösste Teil des Immobilienportfolios befindet sich in zwei Arealen in Zug und Risch Rotkreuz. In der Stadt Zug betreibt die Gesellschaft ein Businessresort. Der Gesamtwert des Portfolios beläuft sich auf rund CHF 1.2 Mrd.

Meta Lehmann



Meta Lehmann arbeitet seit 2013 bei der Firma econcept AG als Projektleiterin. Sie betreut die Themen nachhaltiges Bauen, Energieeffizienz, Umwelt- und Immobilienökonomie und arbeitet als Beraterin für Energiestädte. In Zentrum der Tätigkeiten der econcept AG stehen anwendungsorientierte Forschung, wissenschaftsbasierte Beratung, Evaluationen sowie das Management strategischer Projekte und Prozesse. Nach ihrem Abschluss in Germanistik, Volkswirtschaftslehre und dem Nebenfach Mensch-Gesellschaft-Umwelt an der Universität Basel sammelte Meta Lehmann zwischen 2005 und 2012 als Ökonomin für Immobilienentwicklung und -bewertung Erfahrung bei der Firma Wüest & Partner AG in Zürich.

Dr. Heinrich Gugerli



Heinrich Gugerli ist Mitinhaber der «Gugerli Dolder Umwelt & Nachhaltigkeit GmbH» und mit der Projektleitung 2000-Watt-Areale im Auftrag des Bundesamtes für Energie sowie mit diversen weiteren Mandaten betraut. Bis zur Pensionierung 2014 leitete er die Fachstelle nachhaltiges Bauen im Amt für Hochbauten der Stadt Zürich. Nach dem Diplom als Bauingenieur an der ETH in Zürich erwarb er an der University of Michigan in Ann Arbor, USA ein Ph.D. zum Thema Erdbebeningenieurwesen. Heinrich Gugerli hat langjährige Erfahrung im Tragwerksentwurf, in der Beratung und angewandten Forschung für Energieeffizienz, Bauökologie und Facility Management. Von 2004 bis 2014 amtierte er als Vizepräsident von eco-bau. Er war u.a. langjähriges Mitglied der KBOB-Fachgruppe Nachhaltiges Bauen, mitbeteiligt an der Gründung der Plattform Ökobilanzdaten im Baubereich sowie Gründungsmitglied des Netzwerks Nachhaltiges Bauen Schweiz (NNBS).

Eva Uhlhorn



Eva Uhlhorn arbeitet seit 2009 bei der Losinger Marazzi AG, wo sie heute den Bereich Energieeffizienz und F&E Projekte leitet. Schwerpunkte ihrer Arbeit liegen auf den Themen Energieverbrauch, Gewährleistung der Energieeffizienz, Ecoquartiere, Smart Metering und Smart Grid. Als Diplom-Ingenieurin für Gebäudetechnik hat sie nach Abschluss ihres Studiums an der Fachhochschule ENSAIS in Strasbourg mehrere Jahre Erfahrung im Bereich der technischen Planung und Konzepterstellung, für alle Gebäudetypen, u.a. bei der Helbling Beratung + Bauplanung AG, sowie in der Technischen Direktion der Losinger Marazzi AG gesammelt. Durch ihre Erfahrung im Produktmanagement bei der Tobler Haustechnik AG ist sie mit den Herausforderungen auf der Lieferentenseite ebenfalls bestens vertraut.

Teilnahmeliste

novatlantis Bauforum Zürich 2016: Erfolgskontrolle nachhaltiges Bauen

Nachhaltige Investitionen und energieeffiziente Bauten: was zeigt die Praxis?

ETH Zürich, Alumni Pavillon, 25. August 2016

Nachname	Vorname	Firma
Achermann	Tobias	Zug Estates Holding AG
Affentranger	Christoph	ETH-Rat
Ammann	Thomas	HEV Schweiz
Baranyi	Gabriella	BG Ingenieure und Berater
Baumann	Alice	Losinger Marazzi
Baumann	Dorian	Forum Energie Zürich
Baumann	Reto	Kanton AG, Immobilien Aargau
Baumann-Hauser	Rudolf	Baumann Consulting Lucerne
Baumeler	Pius	Ernst Schweizer AG
Bébié	Bruno	Stadt Zürich, Energiebeauftragter
Becht	Ralf	Immobilien Stadt Zürich
Benkert	Nathalie	novatlantis
Bernath	Markus	Post Immobilien M&S AG
Billeter	Andreas	Genossenschaft Kalkbreite
Bongert	Dirk	Sauter AG
Borner	Rolf	Immobilien Basel-Stadt
Briner	Heinz	Eternit (Schweiz) AG
Bucher	Michael	Stadt Zürich, GUD
Bürgi	Daniel	FRIEDLIPARTNER AG
Burla	Thomas	Fotograf
Castillo	Cesar	Dietrich Schwarz Architekten AG
Cella	Fabio	BKW Energie AG
Chollet	Emanuele	Gartenmann Engineering AG
Deiss	Christoph	ewz
Deloison	Philippe	Somfy AG
Deluz	Yves	Implenia Schweiz AG
Dettbarn	Dorothee	Umwelt- und Gesundheitsschutz Zürich
Dietrich	Isabelle	Stiftung Abendrot
Eckert	Vincent	Swiss Re
Eckert	Jan	JLL Schweiz
Egger	Philipp	Energieagentur St. Gallen GmbH
Ehrbar	Doris	Hochschule Luzern - Technik & Architektur

Elte	Nathanea	Losinger Marazzi AG
Emmenegger	Daniel	Suva, Abteilung Immobilien, Bereich Baumanagement
Eschenauer	Ursula	ZHAW Institut für nachhaltige Entwicklung
Ettlin	Elias	Impuls Nachhaltigkeit Schweiz
Findeisen	Thomas	ProjektBeweger GmbH
Flury von Arx	Regina	novatlantis
Frunz	Chantal	Losinger Marazzi AG
Fuchs	Stefan	Bauart Architekten und Planer AG
Gautschi	Anders	BAFU
Geiser	Daniel	Travis AG Real Estate Consulting
Gemperle	Silvia	Energieagentur St.Gallen GmbH
Geser	Christian	Stiftung Abendrot
Graf	Beat	Spühler Partner Architekten AG
Gugerli	Heinrich	Gugerli Dolder Umwelt & Nachhaltigkeit GmbH
Güntert	Pierre	Gruner AG
Gyr	Stefan	Baublatt
Hämmerle	Patrik	Hämmerle & Partner GmbH
Heinen	Herbert	Losinger Marazzi AG
Hess	Thomas	Implenia Immobilien AG
Hitz	Martin	NNBS
Huber	Beni	Stiftung myclimate
Hubert	Wiegand	Dietrich Schwarz Architekten AG
Hürlimann	Conradin	Sika Schweiz AG
Imwinkelried	Urs	Strategische Immobilienplanung Universität Basel
Isler	Gregor	Ernst Schweizer AG
Jäger	Andreas	Implenia Immobilien AG
Jehle	Barbara	Bau- und Umweltchemie AG
Kälin	Simon	Gemeinderat Stadt Zürich
Karacsony	Maya	kory architekten
Keller	Christof	Swiss Re
Kersting	Max	Buchhofer AG
Kreienbühl	Markus	Strategische Immobilienplanung Universität Basel
Lehmann	Meta	econcept AG
Lozza	Angelo	LOZZA Energie- und Gebäudetechnik
Lüscher	Loris	Mobimo AG
Luthiger	Joe	NNBS
Luzón	Sara	Realstone SA
Magoni	Claudio	F. Hoffmann-La Roche AG
Marchesi	Martina	Ernst Schweizer AG

Palacios	Enrique	IM43 AG Immobilien Management
Quetting	Michael	ETH-Rat
Reisner	Wolfgang	Gemeinderat, Stetten
Rentsch	Barbara	Immobilien Basel-Stadt
Rigassi	Reto	ENCO AG
Roschewitz	Anna	novatlantis
Rüegg	Linda	Stadt Winterthur - Abteilung Energie und Technik
Ruff	Martin	BatteryCloud GmbH
Sautter	Maria	Leuenberger Energie- und Umweltprojekte GmbH
Scheier	Erwin	albin-pedrotti-stiftung
Scherbl	Gerhard	PGMM Schweiz AG
Schlüter	Jan	Boltshauser Architekten
Schmid	Max O.	Gemeinderat Unterefelden
Schoch	Simon	Sankt Galler Stadtwerke
Schumacher	Kuno	Immobilien Aargau
Schwarzenbacher	Wolfgang	ENGIE Services AG
Seidel	Katrin	Metron Architektur AG
Serafin	Giancarlo	Kanton AG, Immobilien Aargau
Settembrini	Gianrico	Zentrum für Integrale Technik HSLU
Sprecher	Franz	Amt für Hochbauten, Stadt Zürich
Steiger	Marcel	Sankt Galler Stadtwerke
Taferner	Oliver	Basler & Hofmann
Tammler	Nina	Losinger Marazzi AG
Tschäni	Niklaus	J. Höhn + Partner Architekten AG
Uffer	Marc	Diamond Lite SA
Uhlhorn	Eva	Losinger Marazzi AG
Uvarovski	Daniel	Implenia Immobilien AG
Wagenbach	Rolf	Implenia Immobilien AG
Wegmann	Cornel	EKZ
Wiher	Heinz	Departement Bau Stadt Winterthur
Zuerrer	Christian	Swiss Re Management AG
Züger	Yvonne	Stadt Zürich - Amt für Hochbauten

Umfrage novatlantis Bauforum Zürich 2016

Vielen Dank, dass Sie sich die Zeit für die Teilnahme an der Umfrage nehmen. Durch Ihr Feedback können wir uns stetig verbessern.

1. Wie wurden Sie auf das novatlantis Bauforum aufmerksam?

- Über die Einladung per Post von novatlantis
- Über das elektronische Mailing von novatlantis
- Über die novatlantis Website
- Über die Partner von novatlantis (ETH Zürich, Forum Energie Zürich, Stadt Zürich, NNBS)
- Über eine andere Website/ Veranstaltungskalender
- Über eine Suchmaschine
- Durch Fachpersonen/ Arbeitskollegen/ Bekannte

Weiteres...

2. Bitte bewerten Sie das novatlantis Bauforum hinsichtlich der folgenden Punkte:

	sehr gut	gut	ausreichend	mangelhaft	schlecht
Thema/ Tagungsprogramm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Informationsgehalt der Tagung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Möglichkeit zum Netzwerk erweitern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Allgemeine Organisation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Veranstaltungsort	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verpflegung/ Apéro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Wie bewerten Sie die Begrüssung, Moderation und Referate?

	sehr gut	gut	ausreichend	mangelhaft	schlecht
Moderation/Schlusswort: A. Roschewitz (novatlantis)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grusswort: F. Sprecher (Stadt Zürich)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
J. Eckert (JLL) "Nachhaltigkeit - Investitionskriterium"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
S. Luzón (Realstone) "Entwicklungsareal Horgen-Oberdorf"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
T. Achermann (Zug Estates) "Areale integral entwickeln"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M. Lehmann (econcept) "Erfolgskontrolle Gebäudeenergiestandards"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. Gugerli (2000-Watt-Areale) "Ergebnisse im Betrieb"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E. Uhlhorn (Losinger Marazzi) "Eco-Quartier Eikenott"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Was hat Ihnen am besten gefallen bzw. war Ihnen am wichtigsten?

5. Was hat Ihnen weniger gut gefallen? Haben Sie Vorschläge, wie wir das novatlantis Bauforum verbessern können?

6. Würden Sie das novatlantis Bauforum weiterempfehlen?

Ja Nein Vielleicht

Bemerkungen...

7. Werden Sie im nächsten Jahr wieder am novatlantis Bauforum teilnehmen?

Ja Nein Vielleicht

Bemerkungen...

8. Welche Themen würden Sie für das nächste novatlantis Bauforum interessieren?